

Abrechnung

Zusammenfassung



Liegenschaft : 1010 Wien, Mustergasse 1
 Abrechnungsart : Zusammenfassung
 Berechnungszeitraum : Jänner - Dezember 2015
 Datum : 01.06.2016
 Bestandeinheit-Nr. : 1010
 Eigentümer(in) | Top : Max Mustermann | 1
 Seite : 1 von 13

Aufteilungsschlüssel

		Gesamt	Anteil
Aufteilung: Betriebskosten - Aufzug	--> Prozent	100,00%	11,50 %
Aufteilung: Betriebskosten - Gebäude	--> Grundbuch Nutzwerte	2.278,00 ant	200,00 ant
Aufteilung: Rücklage - Aufzug	--> Prozent	100,00%	11,50 %
Aufteilung: Rücklage - Gebäude	--> Grundbuch Nutzwerte	2.278,00 ant	200,00 ant

Zusammenfassung: Ergebnis der Gesamtabrechnung

Betriebskosten - Aufzug	Guthaben	10,00% USt	21,07
Betriebskosten - Gebäude	Guthaben	10,00% USt	71,98
10,00% USt von Bemessungsgrundlage: 93,05			9,31

Ergebnis der Abrechnung

Guthaben 102,36

Zusammenfassung: Ergebnis der Rücklage

Saldo zum 31.12.2015 --> Rücklage - Aufzug	13.178,30
Saldo zum 31.12.2015 --> Rücklage - Gebäude	37.613,21

Umsatzsteuerausweis: (nur für Vorsteuerabzugsberechtigte)

	Netto	USt	Brutto
Betriebskosten - Aufzug	21,07	2,11	23,18
Betriebskosten - Gebäude	71,98	7,20	79,18
Zwischensumme	93,05	9,31	102,36
Rücklagenaufwand laut Rücklagenabrechnung (Rücklage - Gebäude)	-431,05	-43,11	-474,16
Rücklagenaufwand laut Rücklagenabrechnung (Rücklage - Aufzug)	-85,91	-8,59	-94,50
Rücklageneinnahmen laut Rücklagenabrechnung (Rücklage - Gebäude)	122,45	12,25	134,70
In Abrechnung enthaltene Umsatzsteuer		-30,14	

Abrechnung

Betriebskosten - Gebäude

Liegenschaft : 1010 Wien, Mustergasse 1
 Abrechnungsart : Abrechnung Betriebskosten - Gebäude - Zusammenfassung
 Berechnungszeitraum : Jänner - Dezember 2015
 Datum : 01.06.2016
 Bestandeinheit-Nr. : 1010
 Eigentümer(in) | Top : Max Mustermann | 1
 Seite : 2 von 13
 Aufteilungsschlüssel : 200,00 Anteile von 2.278,00 Anteilen = 8,7796 %



Ausgaben	Gesamt	Anteil
57000 Energiekosten - Stiegenhaus	- 117,17	
57100 Wasser - Abwassergebühr	- 3.266,35	
60900 Verwaltungshonorar	- 5.145,00	
70010 Grundsteuer	- 1.467,52	
70020 Gebäudeversicherung	- 4.688,10	
70100 Müllentsorgung	- 1.847,72	
70102 Schädlingsbekämpfung	- 60,00	
70104 Entrümpelung	- 380,00	
70301 Reinigungsdienst	- 4.122,00	
70310 Winterdienst	- 1.044,86	
70509 Rauchfangkehrer - Gebühr	- 823,14	
70510 Wasserverbrauchskontrolle	- 218,00	
Summe Ausgaben	- 23.179,86	- 2.035,10
Einnahmen		
45001 Betriebskosten - Gebäude Vorschriften	23.999,76	
Summe Einnahmen	23.999,76	2.107,08
Ergebnis der Abrechnung --> Gesamt	819,90	
Ergebnis der Abrechnung --> Anteil --> Guthaben ohne Umsatzsteuer		71,98

Abrechnung

Betriebskosten - Gebäude



Liegenschaft : 1010 Wien, Mustergasse 1
 Abrechnungsart : Abrechnung Betriebskosten - Gebäude - Langfassung
 Berechnungszeitraum : Jänner - Dezember 2015
 Datum : 01.06.2016
 Bestandeinheit-Nr. : 1010
 Eigentümer(in) | Top : Max Mustermann | 1
 Seite : 3 von 13
 Aufteilungsschlüssel : 200,00 Anteile von 2.278,00 Anteilen = 8,7796 %

57000 Energiekosten - Stiegenhaus

Teilrechnung	ER 144906 05.05.2015	Energie AG	-	190,00
Jahresabrechnung 17.09.2014 - 16.09.2015 --> Gutschrift	ER 144908 14.11.2015	Energie AG	-	72,83
			Summe	- 117,17

57100 Wasser - Abwassergebühr

1. Quartal 2015 + Jahresabrechnung 2014 2015	ER 144909 09.01.2015	Magistrat der Stadt W	-	656,05
2. Quartal 2015	ER 144911 10.04.2015	Magistrat der Stadt W	-	870,10
3. Quartal 2015	ER 144912 03.07.2015	Magistrat der Stadt W	-	870,10
4. Quartal 2015	ER 144913 01.10.2015	Magistrat der Stadt W	-	870,10
			Summe	- 3.266,35

60900 Verwaltungshonorar

Honorar 01-03 2015	ER 144914 05.01.2015	Sabo + Mandl & Tom:	-	1.286,25
Honorar 04-06 2015	ER 144915 05.04.2015	Sabo + Mandl & Tom:	-	1.286,25
Honorar 07-09 2015	ER 144916 05.07.2015	Sabo + Mandl & Tom:	-	1.286,25
Honorar 10-12 2015	ER 144918 05.10.2015	Sabo + Mandl & Tom:	-	1.286,25
			Summe	- 5.145,00

70010 Grundsteuer

1. Quartal 2015	ER 144919 10.02.2015	Magistrat der Stadt W	-	366,88
2. Quartal 2015	ER 144920 05.05.2015	Magistrat der Stadt W	-	366,88
3. Quartal 2015	ER 144921 07.08.2015	Magistrat der Stadt W	-	366,88
4. Quartal 2015	ER 144922 02.11.2015	Magistrat der Stadt W	-	366,88
			Summe	- 1.467,52

70020 Gebäudeversicherung

Bündelversicherung 01-06 2015	ER 144923 02.01.2015	Versicherung AG	-	2.344,05
Bündelversicherung 07-12 2015	ER 144924 30.06.2015	Versicherung AG	-	2.344,05
			Summe	- 4.688,10

70100 Müllentsorgung

1. Quartal 2015	ER 144919 10.02.2015	Magistrat der Stadt W	-	461,93
2. Quartal 2015	ER 144920 05.05.2015	Magistrat der Stadt W	-	461,93
3. Quartal 2015	ER 144921 07.08.2015	Magistrat der Stadt W	-	461,93
4. Quartal 2015	ER 144922 02.11.2015	Magistrat der Stadt W	-	461,93
			Summe	- 1.847,72

70102 Schädlingsbekämpfung

Rattenbekämpfung ABl. Wien Nr. 17/2005 01-12 2015	ER 145717 08.08.2015	Schädling GmbH	-	60,00
			Summe	- 60,00

70104 Entrümpelung

Räumung und Entsorgung herrenloses Gut Keller	ER 144927 28.07.2015	ABC GmbH	-	380,00
			Summe	- 380,00

Abrechnung

Betriebskosten - Gebäude



Liegenschaft : 1010 Wien, Mustergasse 1
 Abrechnungsart : Abrechnung Betriebskosten - Gebäude - Langfassung
 Berechnungszeitraum : Jänner - Dezember 2015
 Datum : 01.06.2016
 Bestandeinheit-Nr. : 1010
 Eigentümer(in) | Top : Max Mustermann | 1
 Seite : 4 von 13
 Aufteilungsschlüssel : 200,00 Anteile von 2.278,00 Anteilen = 8,7796 %

70301 Reinigungsdienst

Hausbetreuung 01 2015	ER 144928 07.01.2015	Hausbetreuung GmbH	-	343,50
Hausbetreuung 02 2015	ER 144929 07.02.2015	Hausbetreuung GmbH	-	343,50
Hausbetreuung 03 2015	ER 144930 10.03.2015	Hausbetreuung GmbH	-	343,50
Hausbetreuung 04 2015	ER 144931 07.04.2015	Hausbetreuung GmbH	-	343,50
Hausbetreuung 05 2015	ER 144932 09.05.2015	Hausbetreuung GmbH	-	343,50
Hausbetreuung 06 2015	ER 144933 10.06.2015	Hausbetreuung GmbH	-	343,50
Hausbetreuung 07 2015	ER 144935 11.07.2015	Hausbetreuung GmbH	-	343,50
Hausbetreuung 08 2015	ER 144937 05.08.2015	Hausbetreuung GmbH	-	343,50
Hausbetreuung 09 2015	ER 144939 05.09.2015	Hausbetreuung GmbH	-	343,50
Hausbetreuung 10 2015	ER 144940 02.10.2015	Hausbetreuung GmbH	-	343,50
Hausbetreuung 11 2015	ER 144941 03.11.2015	Hausbetreuung GmbH	-	343,50
Hausbetreuung 12 2015	ER 144942 01.12.2015	Hausbetreuung GmbH	-	343,50
		Summe	-	4.122,00

70310 Winterdienst

Saisonpauschale 01.11.2015 - 31.03.2016	ER 144944 11.07.2015	Hausbetreuung GmbH	-	1.044,86
		Summe	-	1.044,86

70509 Rauchfangkehrer - Gebühr

Kehr- und Überprüfungsgebühr 01-06 2015	ER 144945 10.03.2015	RFK GmbH & Co. KG	-	411,57
Kehr- und Überprüfungsgebühr 07-12 2015	ER 144946 05.08.2015	RFK GmbH & Co. KG	-	411,57
		Summe	-	823,14

70510 Wasserverbrauchskontrolle

Gemäß §15 WVG 01-12 2015	ER 144947 12.05.2015	ABC GmbH	-	218,00
		Summe	-	218,00

45001 Betriebskosten - Gebäude Vorschriften

Vorschriften				23.999,76
		Summe		23.999,76

Summe der Ausgaben	-	23.179,86
Summe der Einnahmen		23.999,76
Ergebnis		819,90

Abrechnung

Betriebskosten - Aufzug

Liegenschaft : 1010 Wien, Mustergasse 1
 Abrechnungsart : Abrechnung Betriebskosten - Aufzug - Zusammenfassung
 Berechnungszeitraum : Jänner - Dezember 2015
 Datum : 01.06.2016
 Bestandeinheit-Nr. : 1010
 Eigentümer(in) | Top : Max Mustermann | 1
 Seite : 5 von 13
 Aufteilungsschlüssel : 11,50 % von 100,00 % = 11,5000 %



Ausgaben	Gesamt	Anteil
70403 Aufzug - TÜV	-	245,40
70404 Aufzug - Notrufbereitschaft	-	785,53
70405 Aufzug - Betriebskontrolle	-	119,40
70407 Aufzug - Wartung	-	826,44
Summe Ausgaben	-	1.976,77
Einnahmen		
45311 Betriebskosten - Aufzug Vorschriften	2.160,00	
Summe Einnahmen	2.160,00	248,40
Ergebnis der Abrechnung --> Gesamt	183,23	
Ergebnis der Abrechnung --> Anteil --> Guthaben ohne Umsatzsteuer		21,07

Abrechnung

Betriebskosten - Aufzug



Liegenschaft : 1010 Wien, Mustergasse 1
 Abrechnungsart : Abrechnung Betriebskosten - Aufzug - Langfassung
 Berechnungszeitraum : Jänner - Dezember 2015
 Datum : 01.06.2016
 Bestandeinheit-Nr. : 1010
 Eigentümer(in) | Top : Max Mustermann | 1
 Seite : 6 von 13
 Aufteilungsschlüssel : 11,50 % von 100,00 % = 11,5000 %

70403 Aufzug - TÜV

Gesetzliche Prüfung 2015	ER 144949 07.09.2015	TÜV Austria Services t	-	245,40
		Summe	-	245,40

70404 Aufzug - Notrufbereitschaft

Grundgebühr Telekom Notruf 01-02 2015	ER 145004 02.01.2015	A1 Telekom Austria A	-	34,69
Grundgebühr Telekom Notruf 03-04 2015	ER 145005 23.02.2015	A1 Telekom Austria A	-	34,42
Grundgebühr Telekom Notruf 05-06 2015	ER 145006 20.04.2015	A1 Telekom Austria A	-	33,94
Aufschaltgebühr Fernüberwachung 01-12 2015	ER 144948 19.05.2015	Aufzugstechnik GmbH	-	578,52
Grundgebühr Telekom Notruf 07-08 2015	ER 145007 23.06.2015	A1 Telekom Austria A	-	34,20
Grundgebühr Telekom Notruf 09-10 2015	ER 145008 26.08.2015	A1 Telekom Austria A	-	34,55
Grundgebühr Telekom Notruf 11-12 2015	ER 145009 20.10.2015	A1 Telekom Austria A	-	35,21
		Summe	-	785,53

70405 Aufzug - Betriebskontrolle

Betriebskontrolle 01-12 2015	ER 144948 19.05.2015	Aufzugstechnik GmbH	-	119,40
		Summe	-	119,40

70407 Aufzug - Wartung

Wartungspauschale 01-12 2015	ER 144948 19.05.2015	Aufzugstechnik GmbH	-	826,44
		Summe	-	826,44

45311 Betriebskosten - Aufzug Vorschreibungen

Vorschreibungen				2.160,00
		Summe		2.160,00

Summe der Ausgaben	-	1.976,77
Summe der Einnahmen		2.160,00
Ergebnis		183,23

Abrechnung

Rücklage - Gebäude



Liegenschaft : 1010 Wien, Mustergasse 1
 Abrechnungsart : Abrechnung Rücklage - Gebäude - Zusammenfassung
 Berechnungszeitraum : Jänner - Dezember 2015
 Datum : 01.06.2016
 Bestandeinheit-Nr. : 1010
 Eigentümer(in) | Top : Max Mustermann | 1
 Seite : 7 von 13

Ausgaben	Detail	Gesamt
71000 Gebäude - Instandhaltung	- 3.042,67	
71350 Heizung - Instandhaltung	- 388,47	
77000 Versicherungsschäden - Aufwendungen	- 1.394,75	
78002 Sonstige Aufwendungen 20%	- 83,75	
Zwischensumme	- 4.909,64	
Umsatzsteuer 10% - (Wohnzweck)	- 490,96	
84001 Bankspesen	- 57,92	
84002 Kapitalertragssteuer (KESt)	- 12,50	
Summe Ausgaben	- 5.471,02	- 5.471,02
Einnahmen		
77001 Versicherungsschäden - Refundierungen	1.394,75	
Zwischensumme	1.394,75	
Umsatzsteuer 10% - (Wohnzweck)	139,48	
41500 Erlöse Rücklage	9.000,00	
84000 Bankzinsen	50,00	
Summe Einnahmen	10.584,23	10.584,23
Ergebnis der Abrechnung		
Saldo aus der Abrechnung WJ 2015		5.113,21
Saldo aus der Abrechnung WJ 2014		32.500,00
Stand der Abrechnung Rücklage - Gebäude per 31.12.2015		37.613,21

Abrechnung

Rücklage - Gebäude



Liegenschaft : 1010 Wien, Mustergasse 1
 Abrechnungsart : Abrechnung Rücklage - Gebäude - Langfassung
 Berechnungszeitraum : Jänner - Dezember 2015
 Datum : 01.06.2016
 Bestandeinheit-Nr. : 1010
 Eigentümer(in) | Top : Max Mustermann | 1
 Seite : 8 von 13

71000 Gebäude - Instandhaltung

Elektriker Nachrüstung Sicherungen Stiegenhaus	ER 144953 10.01.2015	Elektriker GmbH	-	202,03
Elektriker Zeitschaltuhr Stiegenhaus	ER 144894 15.01.2015	Elektriker GmbH	-	202,68
Kaminsanierer Instandsetzung Fang Nr. 7	ER 144954 21.02.2015	Kaminsanierer GmbH	-	301,00
Bauschlosser Erneuerung Haustorzylinder	ER 144956 23.03.2015	Bauschlosser GmbH	-	593,58
Elektriker Gegensprechanlage Top 5	ER 144958 20.04.2015	Elektriker GmbH	-	174,58
Bauspengler Reinigung und Wartung Dach	ER 144960 20.05.2015	Bauspengler GmbH	-	281,30
Maler Anstreicharbeiten Fahrradraum	ER 144961 01.07.2015	Maler GmbH	-	770,00
Elektriker Leuchtmitteltausch Keller	ER 144962 18.08.2015	Elektriker GmbH	-	57,50
Kaminsanierer Edelstahlauflauf Fang Nr. 1	ER 144963 11.10.2015	Kaminsanierer GmbH	-	320,00
Elektriker Bewegungsmelder Stiegenhaus	ER 144964 07.12.2015	Elektriker GmbH	-	140,00
		Summe	-	3.042,67

71350 Heizung - Instandhaltung

Heizungstechnik Zirkulationspumpe Heizraum	ER 144965 02.03.2015	Installateur GmbH	-	213,47
Heizungstechnik Tausch Gasarmatur Heizraum	ER 144966 21.11.2015	Installateur GmbH	-	175,00
		Summe	-	388,47

77000 Versicherungsschäden - Aufwendungen

VERS002284 Ablaufgebrechen Top 4 Installateur	ER 144971 23.03.2015	Installateur GmbH	-	885,25
VERS002314 Verstopfung Keller Installateur	ER 144972 26.06.2015	Installateur GmbH	-	339,50
VERS002314 Verstopfung Keller Reinigungsdienst	ER 144973 28.06.2015	Installateur GmbH	-	170,00
		Summe	-	1.394,75

78002 Sonstige Aufwendungen 20%

Rauchfangkehrer Befund Fang Nr. 7	ER 144970 12.01.2015	RFK GmbH & Co. KG	-	83,75
		Summe	-	83,75

Umsatzsteuer 10% - (Wohnzweck)

Sammelbuchung	31.12.2015		-	490,96
		Summe	-	490,96

84001 Bankspesen

Kontoführungsspesen 01-12 2015 --> Raika	31.12.2015		-	57,92
		Summe	-	57,92

84002 Kapitalertragssteuer (KESt)

KESt 01-12 2015 --> Raika	31.12.2015		-	12,50
		Summe	-	12,50

77001 Versicherungsschäden - Refundierungen

VERS002284 Ablaufgebrechen Top 4 Installateur	29.03.2015			885,25
VERS002314 Verstopfung Keller Installateur	05.07.2015			339,50
VERS002314 Verstopfung Keller Reinigungsdienst	05.07.2015			170,00
		Summe		1.394,75

Umsatzsteuer 10% - (Wohnzweck)

Sammelbuchung	31.12.2015			139,48
		Summe		139,48

Abrechnung

Rücklage - Gebäude



Liegenschaft : 1010 Wien, Mustergasse 1
 Abrechnungsart : Abrechnung Rücklage - Gebäude - Langfassung
 Berechnungszeitraum : Jänner - Dezember 2015
 Datum : 01.06.2016
 Bestandeinheit-Nr. : 1010
 Eigentümer(in) | Top : Max Mustermann | 1
 Seite : 9 von 13

41500 Erlöse Rücklage

Vorschreibung	01.01.2015	750,00
Vorschreibung	01.02.2015	750,00
Vorschreibung	01.03.2015	750,00
Vorschreibung	01.04.2015	750,00
Vorschreibung	01.05.2015	750,00
Vorschreibung	01.06.2015	750,00
Vorschreibung	01.07.2015	750,00
Vorschreibung	01.08.2015	750,00
Vorschreibung	01.09.2015	750,00
Vorschreibung	01.10.2015	750,00
Vorschreibung	01.11.2015	750,00
Vorschreibung	01.12.2015	750,00
	Summe	<u>9.000,00</u>

84000 Bankzinsen

Habenzinsen 01-12 2015 --> Raika	31.12.2015	50,00
	Summe	<u>50,00</u>

Summe	Ausgaben aus	2015	-	5.471,02
Summe	Einnahmen aus	2015		10.584,23
Saldo aus der	Abrechnung	2014		32.500,00
				<u>37.613,21</u>
Stand per 31.12.2015				37.613,21

Abrechnung

Rücklage - Gebäude



Liegenschaft : 1010 Wien Mustergasse 1
 Abrechnungsart : Ihr Anteil an der Rücklagenabrechnung
 Berechnungszeitraum : Jänner - Dezember 2015
 Datum : 01.06.2016
 Bestandeinheit-Nr. : 1010
 Eigentümer(in) | Top : Max Mustermann | 1
 Seite : 10 von 13

Gesamtanteil

Ihr Anteil am Saldo der Reparaturrücklage 8,7796% von 37.613,21 somit 3.302,30

Anteilige Ausgaben

		Summe	Anteil	Anteil USt
Ihr Anteil an den Ausgaben aus der Reparaturrücklage (ohne USt)	8,7796% von	4.980,06	437,23 somit	43,10
davon zu versteuern mit 0,00% USt	8,7796% von	70,42	6,18 somit	-
davon zu versteuern mit 10,00% USt	8,7796% von	4.909,64	431,05 somit	43,10

Anteilige Einnahmen

		Summe	Anteil	Anteil USt
Ihr Anteil an den Einlagen in die Reparaturrücklage (ohne USt)	8,7796% von	10.444,75	917,01 somit	12,25
davon zu versteuern mit 0,00% USt	8,7796% von	9.050,00	794,56 somit	-
davon zu versteuern mit 10,00% USt	8,7796% von	1.394,75	122,45 somit	12,25

Abrechnung

Rücklage - Aufzug



Liegenschaft : 1010 Wien, Mustergasse 1
 Abrechnungsart : Abrechnung Rücklage - Aufzug - Zusammenfassung
 Berechnungszeitraum : Jänner - Dezember 2015
 Datum : 01.06.2016
 Bestandeinheit-Nr. : 1010
 Eigentümer(in) | Top : Max Mustermann | 1
 Seite : 11 von 13

	Detail	Gesamt
Ausgaben		
71400 Aufzug - Instandhaltung	- 747,00	
Zwischensumme	- 747,00	
Umsatzsteuer 10% - (Wohnzweck)	- 74,70	
Summe Ausgaben	- 821,70	- 821,70
Einnahmen		
41550 Erlöse Rücklage - Aufzug	1.500,00	
Summe Einnahmen	1.500,00	1.500,00
Ergebnis der Abrechnung		
Saldo aus der Abrechnung WJ 2015		678,30
Saldo aus der Abrechnung WJ 2014		12.500,00
Stand der Abrechnung Rücklage - Aufzug per 31.12.2015		13.178,30

Abrechnung

Rücklage - Aufzug



Liegenschaft : 1010 Wien, Mustergasse 1
 Abrechnungsart : Abrechnung Rücklage - Aufzug - Langfassung
 Berechnungszeitraum : Jänner - Dezember 2015
 Datum : 01.06.2016
 Bestandeinheit-Nr. : 1010
 Eigentümer(in) | Top : Max Mustermann | 1
 Seite : 12 von 13

71400 Aufzug - Instandhaltung

Aufzugstechnik Störungsbehebung	ER 144967 06.05.2015	Aufzugstechnik GmbH	-	183,00
Aufzugstechnik Türverriegelung Schachttüre	ER 144969 31.07.2015	Aufzugstechnik GmbH	-	348,00
Aufzugstechnik Kabinentürantrieb	ER 144968 15.08.2015	Aufzugstechnik GmbH	-	216,00
		Summe	-	<u>747,00</u>

Umsatzsteuer 10% - (Wohnzweck)

Sammelbuchung	31.12.2015		-	74,70
		Summe	-	<u>74,70</u>

41550 Erlöse Rücklage - Aufzug

Vorschreibung	01.01.2015			125,00
Vorschreibung	01.02.2015			125,00
Vorschreibung	01.03.2015			125,00
Vorschreibung	01.04.2015			125,00
Vorschreibung	01.05.2015			125,00
Vorschreibung	01.06.2015			125,00
Vorschreibung	01.07.2015			125,00
Vorschreibung	01.08.2015			125,00
Vorschreibung	01.09.2015			125,00
Vorschreibung	01.10.2015			125,00
Vorschreibung	01.11.2015			125,00
Vorschreibung	01.12.2015			125,00
		Summe		<u>1.500,00</u>

Summe	Ausgaben aus	2015	-	821,70
Summe	Einnahmen aus	2015		1.500,00
Saldo aus der	Abrechnung	2014		<u>12.500,00</u>

Stand per 31.12.2015 **13.178,30**

Abrechnung

Rücklage - Aufzug



Liegenschaft : 1010 Wien Mustergasse 1
 Abrechnungsart : Ihr Anteil an der Rücklagenabrechnung
 Berechnungszeitraum : Jänner - Dezember 2015
 Datum : 01.06.2016
 Bestandeinheit-Nr. : 1010
 Eigentümer(in) | Top : Max Mustermann | 1
 Seite : 13 von 13

Gesamtanteil

Ihr Anteil am Saldo der Reparaturrücklage 11,5000% von 13.178,30 somit 1.515,50

Anteilige Ausgaben

			Summe	Anteil		Anteil USt
Ihr Anteil an den Ausgaben aus der Reparaturrücklage (ohne USt)	11,5000% von		747,00	85,91	somit	8,59
davon zu versteuern mit 0,00% USt	11,5000% von		0,00	0,00	somit	-
davon zu versteuern mit 10,00% USt	11,5000% von		747,00	85,91	somit	8,59

Anteilige Einnahmen

			Summe	Anteil		Anteil USt
Ihr Anteil an den Einlagen in die Reparaturrücklage (ohne USt)	11,5000% von		1.500,00	172,50	somit	0,00
davon zu versteuern mit 0,00% USt	11,5000% von		1.500,00	172,50	somit	-
davon zu versteuern mit 10,00% USt	11,5000% von		0,00	0,00	somit	0,00